

Федеральное государственное образовательное бюджетное учреждение
высшего образования
**«ФИНАНСОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**
(Финансовый университет)

**Кафедра правового регулирования экономической деятельности
Юридический факультет**

Документ подписан усиленной неквалифицированной электронной подписью
Организация: Финансовый университет при Правительстве РФ
Утверждено: Проректор по учебной и методической работе Е.А. Каменева
Сертификат: fU58WJ+bZDXkkCBXFupf/gE76fwQwvwa
Дата: 25.09.2025 г.

И.В. Матвеев

Гражданское право ч.1

Рабочая программа дисциплины

для студентов, обучающихся по направлению подготовки:

38.03.01 - Экономика,

Образовательная программа «Бизнес-аудит и право»

Профиль:

«Бизнес - аудит и право»

Рекомендовано

Юридический факультет

(протокол № 03 от 24.12.2025 г.)

Одобрено

Кафедра правового регулирования экономической деятельности

(протокол № 5 от 12.12.2025 г.)

© Москва 2026

СОДЕРЖАНИЕ

1.	Наименование дисциплины	3
2.	Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине	3
3.	Место дисциплины в структуре образовательной программы	5
4.	Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся	5
5.	Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий	6
5.1.	Содержание дисциплины	6
5.2.	Учебно-тематический план	21
5.3.	Содержание семинаров	23
6.	Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине	30
6.1.	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы	30
6.2.	Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю	38
7.	Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине	44
8.	Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины	55
9.	Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины	57
10.	Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины	58
11.	Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем	62
12.	Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине	62

1. Наименование дисциплины

«Гражданское право ч.1».

2. Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции
ПКП-5	Способность действовать с учетом кризисных ситуаций в экономике, вызываемых рисками правового и экономического характера, анализировать проблемные ситуации на рынке товаров, работ, услуг, а также выявлять правонарушения при осуществлении предпринимательской деятельности и давать юридически обоснованные предложения по их преодолению и устранению	Выявляет правонарушения при осуществлении предпринимательской деятельности.	знать: основные виды гражданских правонарушений при осуществлении предпринимательской деятельности. уметь: правильно квалифицировать правонарушения при осуществлении предпринимательской деятельности и выбирать оптимальные способы защиты прав.
		Дает юридически обоснованные предложения по преодолению и устранению правонарушений при осуществлении предпринимательской деятельности.	знать: принципы надлежащего исполнения обязательств и особенности их реализации, а также способы обеспечения исполнения обязательств. уметь: юридически грамотно оформлять обоснованные процессуальные позиции, направленные на стимулирование контрагентов к соблюдению нормативных актов и условий заключенных договоров под страхом наступления определенных неблагоприятных последствий имущественного характера.
		Анализирует нормативную правовую базу и правоприменительную практику в целях выявления и решения проблемных ситуаций на рынке товаров, работ, услуг.	знать: нормативную правовую базу и правоприменительную практику выявления и решения проблемных ситуаций на рынке товаров, работ, услуг. уметь: использовать нормы действующего законодательства и материалы судебной практики в целях разрешения договорных и внедоговорных споров между субъектами предпринимательской

			деятельности, а также между ними и потребителями товаров, работ и услуг.
ПКП-6	Способность формировать юридические документы, необходимые для реализации экономической деятельности и защиты прав и законных интересов ее субъектов, а также вести претензионно-исковую работу в организации	Составляет юридические документы, необходимые для реализации экономической деятельности и защиты прав и законных интересов ее субъектов.	знать: требования действующего законодательства о форме и содержании юридических документов, необходимых для реализации экономической деятельности и защиты прав и законных интересов субъектов. уметь: составлять юридические документы, необходимые для реализации экономической деятельности и защиты прав и законных интересов субъектов.
		Разрабатывает, составляет, оформляет гражданско-правовые договоры, оказывает юридическое сопровождение в процессе их заключение, исполнения и расторжения.	знать: требования действующего законодательства о форме и содержании гражданско-правовых договоров, спецификаций, актов приемки, необходимых для реализации экономической деятельности и защиты прав и законных интересов субъектов. уметь: составлять гражданско-правовые договоры, спецификации и акты приемки, необходимые для реализации экономической деятельности и защиты прав и законных интересов субъектов.
		Ведет претензионно-исковую работу в организации.	знать: правила осуществления претензионно-исковой работы в организации. уметь: составлять претензии и иски, а также апелляционные и кассационные жалобы.

3. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Гражданское право ч.1» относится к «Модулю дисциплин дополнительной квалификации - специалист в области предпринимательского права».

4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся

Очная форма обучения

Вид учебной работы по дисциплине	Всего (в з/е и часах)	Семестр 3 (в часах)	Семестр 4 (в часах)
Общая трудоёмкость дисциплины	8/288	164	124
Контактная работа- Аудиторные занятия	134	84	50
Лекции	50	34	16
Семинары, практические занятия	84	50	34
Самостоятельная работа	154	80	74
Вид текущего контроля	Контрольная работа, Эссе	Контрольная работа	Эссе
Вид промежуточной аттестации	Экзамен, Зачет с оценкой	Экзамен	Зачет с оценкой

5. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий

5.1. Содержание дисциплины

Тема 1. Понятие, принципы и источники гражданского права.

Понятие гражданского права как отрасли права, как системы законодательства, как науки и как учебной дисциплины. Взаимосвязь гражданского права с другими отраслями российского права. Предмет гражданского права: имущественные (вещные, обязательственные и корпоративные) отношения и личные неимущественные отношения. Метод гражданского права.

Основные начала гражданского законодательства. Принципы и функции гражданского права.

Источники гражданского права. Соотношение понятий «гражданское законодательство» и «гражданское право». Законы и подзаконные акты. Локальные акты. Судебная практика как вспомогательный источник гражданского права

Действие гражданского права во времени, в пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права в гражданском праве.

Тема 2. Гражданское правоотношение.

Понятие гражданского правоотношения. Элементы гражданского правоотношения. Понятие субъективных гражданских прав и субъективных гражданских обязанностей. Соотношение понятий гражданские правоотношения и субъективное гражданское право.

Субъекты и объекты гражданских правоотношений.

Понятие, содержание и виды субъективных гражданских прав. Понятие, содержание и виды гражданских обязанностей.

Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Действия и события.

Виды гражданских правоотношений. Абсолютное и относительное гражданские правоотношения. Вещное и обязательственное гражданские правоотношения. Имущественное и неимущественное гражданские правоотношения.

Тема 3. Граждане (физические лица).

Понятие гражданина как субъекта гражданского права. Соотношение понятий "гражданин" и "физическое лицо" в гражданском праве. Правосубъектность гражданина. Правоспособность граждан: понятие, элементы, моменты возникновения и прекращения. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права. Признаки индивидуализации гражданина в гражданском обороте: имя и место жительства гражданина. Акты гражданского состояния.

Дееспособность граждан: понятие и структура (делкоспособность и деликтоспособность). Дееспособность малолетних от 6 до 14 лет, дееспособность несовершеннолетних от 14 до 18 лет. Приобретения дееспособности в полном объеме до наступления совершеннолетия: эмансипация и вступления в брак.

Признание гражданине недееспособным: основания, порядок и правовые последствия. Ограничение дееспособности гражданина: основания, порядок и правовые последствия.

Опека и попечительство: понятие, основания установления. Правовое положение опекунов и попечителей. Основания прекращения опеки и попечительства. Патронаж над дееспособными гражданами.

Признание гражданина безвестно отсутствующим: основания, порядок, правовые последствия. Последствия явки гражданина, признанного безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим: основания, порядок, правовые последствия. Последствия явки гражданина, объявленного умершим.

Имущественная ответственность гражданина. Исполнительский иммунитет. Несостоятельность (банкротство) гражданина: основания, порядок и процедуры судебного банкротства. Внесудебное банкротство: основания и порядок. Последствия признания гражданина банкротом.

Особенности гражданско-правового положения индивидуальных предпринимателей. Ответственность индивидуального предпринимателя. Особенности банкротства индивидуального предпринимателя.

Тема 4. Юридические лица.

Понятие юридического лица. Теории юридического лица. Классификации юридических лиц: коммерческие и некоммерческие организации, корпоративные и унитарные организации. Организационно-правовая форма юридического лица. Признаки юридического лица: имущественная обособленность, самостоятельная имущественная ответственность, выступление в гражданском обороте от собственного имени, организационное единство.

Порядки и способы создания юридических лиц. Стадии создания юридического лица. Решение о создании юридического лица. Договор о создании юридического лица. Учредительные документы юридического лица. Складочный (уставный) капитал, паевой (уставный) фонд юридического лица. Государственная регистрация юридического лица. Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ). Органы управления корпоративных и унитарных организаций. Ответственность лица, уполномоченного выступать от имени юридического лица, членов коллегиальных органов юридического лица и лиц, определяющих действия юридического лица.

Филиалы и представительства юридического лица.

Реорганизация юридического лица: виды, основания, особенности правопреемства, передаточный акт. Гарантии прав кредиторов реорганизуемого юридического лица. Признание недействительным решения о реорганизации юридического лица. Признание реорганизации корпорации несостоявшейся.

Ликвидация юридического лица: понятие, основания. Обязанности лица, принявшего решение о ликвидации. Порядок формирования и полномочия ликвидационной комиссии. Порядок ликвидации юридического лица. Промежуточный ликвидационный баланс. Очередность удовлетворения требований и защита прав кредиторов ликвидируемого юридического лица. Прекращение недействующего юридического лица.

Несостоятельность (банкротство) юридического лица: понятие, основания, процедуры.

Коммерческие корпоративные организации. Хозяйственные товарищества: полное товарищество, товарищество на вере. Крестьянское фермерское хозяйство. Хозяйственное партнерство. Хозяйственные общества: общество с ограниченной ответственностью, акционерное общество (публичное акционерное общество, непубличное акционерное общество), корпоративный договор, основное и дочернее хозяйственное общество. Производственный кооператив.

Коммерческие унитарные организации, Государственное и муниципальное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения. Государственное и муниципальное предприятие, основанное на праве оперативного управления (казенное предприятие).

Некоммерческие корпоративные организации. Потребительский кооператив. Общественная организация. Общественное движение. Ассоциация и союз. Товарищество собственников недвижимости. Казачье общество. Община коренных малочисленных народов РФ. Адвокатская палата. Адвокатское образование, являющееся юридическим лицом. Нотариальная палата.

Некоммерческие унитарные организации. Фонд (общественно-полезный, личный, в т.ч. наследственный). Учреждение (казенное, бюджетное, автономное, частное). Автономная

некоммерческая организация. Религиозная организация. Государственная корпорация. Государственная компания. Публично-правовая компания.

Тема 5. Публично-правовые образования.

Понятие и виды публично-правовых образований. Лица выступающие от имени публично-правовых образований в гражданском обороте.

Порядок участия РФ, субъектов РФ и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством. Состав имущества публично-правового образования. Вещные, обязательственные и наследственные права публично-правовых образований.

Ответственность публично-правовых образований по обязательствам. Иммунитет государства и его собственности.

Тема 6. Объекты гражданских прав.

Понятие и виды объектов гражданских правоотношений: вещи, имущественные права, результаты работ, оказание услуг, результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации, неотчуждаемые нематериальные блага. Оборотоспособность объектов гражданских прав: объекты свободные в обороте и ограниченные в обороте.

Вещи: понятие, признаки, классификация. Недвижимые и движимые вещи. Главная вещь и принадлежность. Сложные и простые вещи. Делимые и неделимые вещи. индивидуально-определенные и родовые вещи. Потребляемые и непотребляемые вещи. Плоды, продукция и доходы. Иные виды вещей.

Предприятие как имущественный комплекс. Единый недвижимый комплекс как объект недвижимости.

Деньги как объекты гражданских правоотношений. Гражданско-правовой режим наличных и безналичных расчетов Цифровой рубль.

Имущественные права. Цифровые права. Понятие и виды ценных бумаг. Документарные ценные бумаги: переход прав по предъявительским, ордерным и именным документарным ценным бумагам. Восстановление прав по документарным ценным бумагам. Истребование документарных ценных бумаг. Бездокументарные ценные бумаги: исполнение и переход прав. Защита нарушенных прав правообладателя по бездокументарным ценным бумагам. Последствия утраты учетных записей, удостоверяющих права по бездокументарным ценным бумагам.

Результаты работы и оказание услуги как объекты гражданских правоотношений. Основное отличие работ и услуг.

Результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность): понятие, объекты интеллектуальной собственности, субъекты интеллектуальной собственности. Признаки объектов авторского и патентного прав. Средства индивидуализации: фирменное наименование, товарный знак (знак обслуживания), наименование места происхождения товаров, географическое указание, коммерческое обозначение.

Нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений: понятие и виды. Способы защиты личных неимущественных прав и нематериальных благ. Понятие деловой репутации гражданина и юридического лица. Компенсация морального вреда.

Тема 7. Сделки.

Понятие, признаки и виды сделок. Соотношение понятий «договор» и сделка». Односторонние сделки и договоры. Реальные и консенсуальные сделки. Возмездные и безвозмездные сделки. Условные сделки и их виды.

Условия действительности сделок. Форма сделки и последствия ее несоблюдения. Сделки, совершаемые в устной форме. Сделки, которые должны быть совершены в письменной форме. Последствия несоблюдения простой письменной формы сделки. Нотариальное удостоверение сделки. Последствия уклонения от нотариального удостоверения сделки. Государственная регистрация сделок, ее гражданско-правовое значение. Последствия несоблюдения требований о государственной регистрации сделок. Государственная регистрация прав, возникающих из сделок.

Понятие недействительности сделок. Оспоримые и ничтожные сделки. Недействительность части сделки. Основания недействительности сделок. Виды ничтожных сделок. Виды оспоримых сделок. Эстопель. Последствия недействительности сделок: двусторонняя, односторонняя реституции, взыскание всего полученного сторонами по сделке в доход государства, возмещение реального ущерба.

Тема 8. Решения собраний.

Понятие решения собрания. Порядок созыва и кворум собрания. Повестка дня собрания. Принятие решения собрания. Протокол решения собрания.

Недействительность решения собрания. Ничтожность решения собрания: основания и порядок признания. Оспоримость решения собрания: основания и порядок.

Тема 9. Осуществление и защита гражданских прав.

Понятие и способы осуществления прав. Принципы осуществления прав. Недопустимость злоупотребления правом. Шикана.

Понятие и значение института представительства. Виды представительства. Полномочие представителя. Заключение сделки с превышением полномочий: правовые последствия. Виды представительства. Особенности коммерческого представительства. Представительство без полномочий и его последствия.

Доверенность: понятие, содержание, Виды доверенностей. Форма доверенности. Реквизиты доверенности. Безотзывная доверенность. Передоверие. Прекращение доверенности и его правовые последствия.

Формы защиты гражданских прав: юрисдикционные и неюрисдикционные формы защиты прав. Способы защиты гражданских прав.

Тема 10. Сроки в гражданском праве. Исковая давность.

Сроки в гражданском праве: понятие и значение. Виды сроков, их классификация. Сроки возникновения и сроки осуществления гражданских прав. Пресекательные сроки. Сроки исполнения гражданско-правовых обязанностей. Сроки защиты гражданских прав. Условные сроки.

Исчисление сроков в гражданском праве. Сроки исчисляемые календарной датой, истечением периода времени., указанием на событие, которое должно произойти. Начало и окончание течения срока.

Понятие и значение исковой давности. Право на иск в материальном и в процессуальном смысле. Виды сроков исковой давности: общий и специальные сроки исковой давности. Примеры специальных сроков исковой давности в гражданском праве. Начало течения срока исковой давности. Течение срока исковой давности в случае оставления иска без рассмотрения. Последствия истечения срока исковой давности.

Приостановление течения срока исковой давности: основания, порядок, последствия. Перерыв течения срока исковой давности: основания, порядок, последствия. Восстановление срока исковой давности.

Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Тема 11. Понятие и виды вещных прав. Понятие и содержание права собственности.

Понятие и виды вещных прав. Отличия вещных прав от обязательственных. Проблема юридического закрепления права владения.

Понятие собственности как экономической категории и права собственности, их соотношение. Право собственности как вещное право. Право собственности в объективном смысле и субъективном смысле. Содержание права собственности. Правомочия владения, пользования и распоряжения. Содержание правомочий собственника. Риск случайной гибели и бремя содержания имущества.

Право собственности граждан: понятие и содержание. Правовое регулирование права собственности граждан. Объекты права собственности граждан. Имущество, которое не может принадлежать гражданину в силу закона.

Право собственности юридических лиц: понятие и содержание. Право собственности коммерческих организаций. Право собственности некоммерческих организаций. Права учредителей (участников) юридических лиц в отношении имущества юридического лица.

Право государственной и муниципальной собственности: понятие, содержание, субъекты, объекты. Особые источники формирования государственного и муниципального бюджета.

Тема 12. Способы приобретения и прекращения права собственности.

Понятие и признаки первоначальных и производных способов приобретения права собственности, критерии их разграничения.

Первоначальные способы приобретения права собственности. Приобретение права собственности на вновь изготовленную движимую вещь. Приобретение права собственности на плоды, продукцию, доходы, полученные в результате использования имущества. Приобретение права собственности на вновь изготовленную недвижимую вещь. Приобретение права собственности на самовольную постройку. Переработка. Обращение в собственность общедоступных для сбора вещей. приобретение права собственности на бесхозяйное имущество, в том числе брошенную вещь, находку, безнадзорных животных, клад. Приобретательная давность. Приобретение права собственности на имущество, полученное добросовестным приобретателем от неуправомоченного отчуждателя при невозможности виндикации. Приобретение права собственности членом потребительского кооператива на квартиру, гараж, иное помещение, предоставленное этим лицам кооперативом, после полной выплаты паевого взноса.

Производные способы приобретения права собственности. Сделка об отчуждении имущества (договоры купли-продажи, мены, дарения, ренты и др.). Наследование по завещанию, закону, наследственному договору. Реорганизация юридического лица. Приватизация. Национализация.

Понятие и виды способов прекращения права собственности.

Прекращение права собственности по воле собственника. Отказ от права собственности. Отчуждение по договору.

Прекращение права собственности по основаниям, не связанным с волей собственника.

Принудительное безвозмездное изъятие. Обращение взыскания на имущество по обязательствам собственника. Конфискация. Изъятие и уничтожение контрафактных экземпляров, орудий, оборудования и иных средств, используемых или предназначенных для нарушения исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации. Обращение в доход Российской Федерации имущества, в отношении которого не представлены доказательства его приобретения на законные доходы в соответствии с законодательством РФ о противодействии коррупции. Обращение в доход Российской Федерации денег, ценностей, иного имущества и доходов от них, в отношении которых не представлены сведения, подтверждающие законность их приобретения в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии терроризму.

Принудительное возмездное изъятие. Прекращение права собственности лица на имущество, которое не может ему принадлежать в силу закона или при отсутствии специального разрешения. Отчуждение объекта незавершенного строительства в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности. Изъятие земельного участка для государственных или муниципальных нужд. Отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд. Отчуждение объекта недвижимости в пользу собственника земельного участка в случае утраты собственником недвижимости права пользования земельным участком. Изъятие земельного участка, который не используется по целевому назначению. Изъятие земельного участка, используемого с нарушением законодательства РФ. Отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка ввиду его ненадлежащего использования. Прекращение права собственности на бесхозяйственно содержимое жилое помещение. Выкуп бесхозяйственно содержимых культурных ценностей. выкуп домашних животных при ненадлежащем обращении с ними. Реквизиция. Национализация. Выплата участнику общей долевой собственности остальными собственниками компенсации вместо выдела его незначительной доли в натуре.

Тема 13. Общая собственность.

Право общей собственности: понятие, правовая характеристика. Возникновение права общей собственности на неделимые вещи и в силу закона. Виды права общей собственности. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.

Право общей долевой собственности: понятие и содержание. Определение долей в праве долевой собственности. Особенности возникновения и осуществления права долевой собственности. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности. Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в долевой собственности. Расходы по содержанию имущества, находящегося в долевой собственности. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности и выделение из него доли. Преимущественное право покупки. Прекращение права долевой собственности.

Право общей совместной собственности: понятие и содержание. Законодательство, регулирующее право совместной собственности. Виды совместной собственности.

Основания возникновения, объекты и субъекты права совместной собственности супругов. Законный и договорный режим имущества супругов. Имущество, не признаваемое совместной собственностью супругов. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности. Раздел совместного имущества супругов. Обстоятельства, влияющие на увеличение (уменьшение) доли в общем имуществе супругов. Особенности осуществления и прекращения права совместной собственности супругов. Ответственность по долгам каждого из супругов, случаи допустимости обращения взыскания на общее имущество.

Право совместной собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства: понятие, основание возникновения. Имущество, составляющее совместную собственность крестьянского (фермерского) хозяйства. Участники права совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства. Раздел имущества крестьянского (фермерского) хозяйства, имущество, не подлежащее разделу. Особенности осуществления и прекращения права совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства.

Тема 14. Право собственности на земельные участки, здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, помещения, машино-места, жилые помещения.

Объекты земельных отношений. Земельный участок как объект права собственности, понятие земельного участка в земельном законодательстве. Отношения, регулируемые земельным законодательством. Состав земель в Российской Федерации. Земельные участки общего пользования. Доступ на земельный участок. Порядок и правила

застройки земельного участка. Специфические основания возникновения и основания прекращения прав на земельный участок. Право собственности на земельный участок граждан и юридических лиц. Земли, которые не могут находиться в собственности граждан, иностранных граждан и юридических лиц. Право собственности на землю публично – правовых образований.

Возникновение права собственности на здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, помещения, машино-места.

Особенности права собственности на здание, сооружение. Пользование собственником здания или сооружения чужим земельным участком.

Особенности права собственности на помещение и машино-место. Общее имущество собственников помещений и машино-мест.

Понятие жилого помещения, его признаки. Специфические основания возникновения и прекращения прав на жилое помещение. Основания признания жилого помещения не пригодным для проживания, находящемся в аварийном состоянии. Порядок перевода жилых помещений в нежилые. Правовое регулирование переустройства и перепланировки жилых помещений. Право собственности на жилое помещение: особенности, субъекты. Общее имущество собственников квартир в многоквартирном доме. Права членов семьи собственников жилого помещения.

Тема 15. Ограниченные вещные права.

Понятие ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права и право собственности. Виды ограниченных вещных прав.

Право хозяйственного ведения: субъект и содержание. Права собственника имущества, переданного в хозяйственное ведение.

Права оперативного управления: понятие и виды.

Право оперативного управления казенных предприятий. Права собственника имущества, переданного в оперативное управление казенному предприятию.

Право оперативного управления учреждений. Специфика права оперативного управления казенных, бюджетных, автономных и частных учреждений. Права собственника имущества, переданного в оперативное управление учреждению.

Права на земельные участки лиц, не являющихся собственниками земельных участков. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком: основания приобретения, порядок осуществления владения, пользования и распоряжения земельным участком на праве пожизненного наследуемого владения. Право постоянного

(бессрочного) пользования земельным участком: основания приобретения, особенности владения и пользование землей на праве постоянного (бессрочного) пользования. Сервитуты: понятие, виды, основания приобретения и прекращения.

Тема 16. Защита права собственности и других вещных прав.

Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты права собственности. Виды вещно – правовых способов защиты. Защита прав владельца, не являющегося собственником.

Виндикационный иск: понятие, виды, субъекты, объекты. Условия предъявления и удовлетворения виндикационного иска. Расчеты при возврате вещей из незаконного владения.

Негаторный иск: понятие, субъекты, объекты требований.

Иск о признании права собственности.

Иск об исключении имущества из описи.

Тема 17. Понятие и виды обязательств. Субъекты обязательств.

Понятие и система обязательственного права. Понятие обязательства и основания его возникновения. Отличия обязательств от вещных прав. Структура обязательственного правоотношения.

Виды обязательств. Охранительные и регулятивные обязательства. Активные и пассивные обязательства. Однообъектные, альтернативные и факультативные обязательства. Делимые и неделимые обязательства. Денежные и неденежные обязательства. Главные и акцессорные обязательства. Регрессные обязательства. Суброгационные обязательства. Предпринимательские и общегражданские обязательства.

Субъекты обязательств. Обязательства со множественную лиц: активные, пассивные и смешанные. Виды множественности лиц в обязательстве: долевая, субсидиарная и солидарная. Обязательства с участием третьих лиц.

Тема 18. Исполнение обязательств.

Исполнение обязательств: понятие, принципы и способы.

Принцип надлежащего исполнения обязательства. Исполнение надлежащим лицом. Исполнение надлежащему лицу. Исполнение в надлежащий срок. Досрочное исполнение обязательства и его последствия. Просрочка должника и просрочка кредитора.

Исполнение в надлежащем месте. Порядок определения места исполнения обязательства. Исполнение надлежащим предметом. Исполнение надлежащим способом. Исполнение обязательства по частям.

Принцип реального исполнения обязательства.

Принцип недопустимости одностороннего отказа от исполнения обязательства. Последствия одностороннего отказа. Исключения, связанные с допустимостью одностороннего отказа.

Исполнение денежного обязательства. Валюта денежных обязательств. Валюта долга и валюта платежа. Проценты по денежному обязательству. Очередность погашения требований по денежному обязательству.

Последствия непринятия исполнения. Исполнение обязательства внесением долга в депозит.

Встречное исполнение обязательств.

Тема 19. Перемена лиц в обязательстве.

Понятие перемены лиц в обязательстве и виды. Основания и порядок прав кредитора и должника к другому лицу. Переход прав на основании закона и договора.

Соглашение об уступке требования (цессии). Условия уступки требования. Форма уступки требования. Основания и порядок перехода прав кредитора к другому лицу. Права, которые не могут переходить к другим лицам. Объем прав кредитора, переходящих к другому лицу. Доказательства прав нового кредитора. Возражения должника против требования нового кредитора. Переход прав кредитора к другому лицу на основании закона. Ответственность кредитора, уступившего требование.

Соглашение о переводе долга. Условие и форма перевода долга. Виды соглашений о переводе долга. Возражения нового должника против требования кредитора.

Передача договора.

Тема 20. Способы обеспечения исполнения обязательств.

Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.

Неустойка: понятие и виды. Форма соглашения о неустойке. Неустойка как способ обеспечения обязательства и как санкция за просрочку исполнения. Снижение размера неустойки. Астрент (судебная неустойка)

Залог: понятие, виды и основание возникновения. Форма договора о залоге. Содержание договора о залоге. Предмет залога. Старшинство залогов. Права и обязанности залогодателя и залогодержателя. Основания прекращения залога. Обращение взыскания на заложенное имущество и его реализация. Отдельные виды залога. Особенности залога прав. Особенности залога недвижимости. Особенности залога вещей в ломбарде и залога товаров в обороте. Прекращение залога.

Удержание: понятие и основание. Удовлетворения требований за счет удерживаемого имущества. Отличие удержания от залога.

Поручительство: понятие и виды. Договор поручительства: определение, форма. Содержание поручительства. Прекращение поручительства.

Независимая гарантия. Стороны независимой гарантии, их права и обязанности. Прекращение независимой гарантии.

Задаток. Форма соглашения о задатке. Отличие задатка от аванса. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.

Обеспечительный платеж: понятие, сущность и порядок обеспечения.

Тема 21. Основания прекращения обязательств.

Основания прекращения обязательств. Прекращение обязательства по воле сторон и независимо от воли сторон.

Прекращение обязательств по воле сторон. Прекращение обязательств исполнением. Отступное: понятие, признаки. Новация: понятие, признаки, случаи недопустимости новации. Прекращение обязательства зачетом: понятие, признаки, случаи недопустимости зачета, зачет при уступке требования. Прекращение обязательства прощением долга.

Прекращение обязательств по обстоятельствам, независящим от воли сторон. Прекращение обязательства невозможностью исполнения. Прекращение обязательств совпадением должника и кредитора в одном лице. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа, последствия признания недействительным акта государственного органа, на основании которого обязательство прекратилось. Прекращение обязательства смертью гражданина. Прекращение обязательства ликвидацией юридического лица.

Тема 22. Ответственность за нарушение обязательств.

Понятие ответственности за нарушение обязательств. Виды нарушений обязательств. Основания ответственности за нарушение обязательств.

Условия наступления ответственности за нарушение обязательств. Противоправность действия (бездействия) должника. Причинение убытков. Причинно-следственная связь между действиями (бездействиями) должника и убытками. Вина должника. Презумпция вины должника. Безвиновная ответственность за нарушение обязательств.

Обстоятельства исключающие или уменьшающие ответственность за нарушение обязательств. Действие обстоятельств непреодолимой силы. Форс-мажор. Вина кредитора.

Меры гражданско-правовой ответственности за нарушение обязательств. Возмещение убытков. Реальный ущерб. Упущенная выгода. Уплата неустойки. Соотношение неустойки с убытками. Астрент (судебная неустойка).

Тема 23. Понятие, форма, содержание и виды гражданско-правового договора.

Понятие гражданско-правового договора и его правовое и экономическое значение. Договор как юридический факт и договорное правоотношение. Договор как средство (инструмент) регулирования взаимоотношений его участников. Договор как документ. Принцип свободы договора и отступления от него. Соотношение норм договора и норм закона. Действие договора во времени.

Форма договора и последствия его несоблюдения.

Содержание договора. Существенные, обычные (подразумеваемые), случайные условия договора. Виды существенных условий договора. Правовые последствия достижения соглашения по всем существенным условиям договора. Толкование договора.

Классификация договоров в зависимости от момента возникновения обязательств (вступления договора в силу). Классификация договоров в зависимости от характера распределения в договоре субъективных прав и юридических обязанностей. Классификация договоров в зависимости от наличия или отсутствия встречного предоставления. Классификация договоров в зависимости от соответствия принципу свободы договора. Классификация договоров в зависимости от возможности или невозможности согласовывать условия договора. Классификация договоров в зависимости от того, кто может требовать исполнения договора. Классификация договоров в зависимости от поименованности (указания) в законе. Смешанный договор. Классификация договоров в зависимости от того, насколько при их заключении известны объем, уровень и соотношение встречного удовлетворения. Классификация

договоров в зависимости от особенностей субъектного состава. Классификация договоров в зависимости от цели заключения договора.

Специальные договорные конструкции. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Рамочный договор. Опцион на заключение договора. Опционный договор. Договору с исполнением по требованию (абонентский договор). Договор в пользу третьего лица. Классификация договоров. Смешанный договор. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица.

Тема 24. Заключение гражданско-правового договора.

Способы заключения договора.

Порядок заключения договора, основные стадии его заключения. Переговоры о заключении договора. Соглашение о ведении переговоров и последствия его нарушения. Оферта и акцепт: понятие и признаки. Встречная оферта (контроферта). Приглашение делать оферты, отличие от оферты. Публичная оферта.

Заключение договора на торгах. Виды торгов. Организация и порядок проведения торгов. Заключение договора в судебном порядке (понууждение к заключению договора).

Тема 25. Изменение и расторжение гражданско-правового договора.

Односторонний отказ от гражданско-правового договора.

Понятие изменения и расторжения договора. Изменение и расторжение договора по соглашению сторон. Основания и порядок изменения и расторжения договора в судебном порядке. Существенное нарушение условий договора и существенное изменение обстоятельств как основания изменения и расторжения договора. Последствия изменения и расторжения договора.

Понятие и основания одностороннего отказа от договора (исполнения договора). Мотивированный и немотивированный отказ от договора. Порядок осуществления одностороннего отказа от договора. Правовые последствия одностороннего отказа от договора.

5.2. Учебно-тематический план

№ п/п	Наименование тем(разделов) дисциплины	Трудоемкость в часах				
		Всего	Контактная работа - Аудиторная работа			Самостоя тельная работа
			Общая, в т.ч.:	Лекции	Семинары, практическ ие занятия	
1	Понятие, принципы и источники гражданского права.	8	3	1	2	5
2	Гражданское правоотношение.	8	3	1	2	5
3	Граждане (физические лица).	14	9	3	6	5
4	Юридические лица.	17	12	4	8	5
5	Публично-правовые образования.	8	3	1	2	5
6	Объекты гражданских прав.	12	7	3	4	5
7	Сделки.	13	8	4	4	5
8	Решения собраний.	9	4	2	2	5
9	Осуществление и защита гражданских прав.	10	5	2	3	5
10	Сроки в гражданском праве. Исковая давность.	12	7	3	4	5
11	Понятие и виды вещных прав. Понятие и содержание права собственности.	8	3	1	2	5
12	Способы приобретения и прекращения права собственности.	10	5	2	3	5
13	Общая собственность.	9	4	2	2	5
14	Право собственности на земельные участки, здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, помещения, машино-места, жилые помещения.	9	4	2	2	5
15	Ограниченные вещные права.	9	4	2	2	5
16	Защита права собственности и других вещных прав.	8	3	1	2	5
17	Понятие и виды обязательств. Субъекты обязательств.	8	3	1	2	5
18	Исполнение обязательств.	8	3	1	2	5
19	Перемена лиц в обязательстве.	14	6	2	4	8
20	Способы обеспечения	26	10	4	6	16

	исполнения обязательств.					
21	Основания прекращения обязательств.	9	3	1	2	6
22	Ответственность за нарушение обязательств.	13	5	1	4	8
23	Понятие, форма, содержание и виды гражданско-правового договора.	18	8	2	6	10
24	Заключение гражданско-правового договора.	14	6	2	4	8
25	Изменение и расторжение гражданско-правового договора. Односторонний отказ от гражданско-правового договора.	14	6	2	4	8
	Итого	288	134	50	84	154

5.3. Содержание семинаров

Наименование тем (разделов) дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарах, практических занятиях	Формы проведения занятий
Понятие, принципы и источники гражданского права.	1) Гражданское право как отрасль российского права, как наука, как учебная дисциплина. 2) Осуществления субъективного гражданского права: общая правовая характеристика. 3) Принципы и гарантии осуществления права и исполнения обязанностей в гражданском праве. 4) Способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей. 5) Источники гражданского права и их действие.	Изучение структуры ГК РФ, устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных заданий.
Гражданское правоотношение.	1) Понятие гражданского правоотношения. 2) Основания возникновения гражданских правоотношений. 3) Структура гражданского правоотношения. 4) Имущественные и неимущественные отношения. 5) Вещные и обязательственные отношения. 6). Абсолютные и относительные правоотношения.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных заданий, ознакомление с правилами анализа примеров судебной практики.
Граждане (физические лица).	1) Понятие и содержание гражданской правосубъектности физического лица. 2) Правоспособность гражданина: понятие, содержание, возникновение, прекращение. 3) Понятие и структура дееспособности гражданина. Дееспособность малолетних. 4) Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет. 5) Основания и порядок приобретения полной дееспособности ранее 18 лет. 6). Признание гражданина недееспособным. 7) Ограничение дееспособности гражданина. 8). Понятие опеки и попечительства. Установление и прекращение опеки и попечительства. 9) Правовое положение опекунов и попечителей. 10) Признание гражданина безвестно отсутствующим. 11) Объявления гражданина умершим. 12) Имущественная ответственность гражданина. Исполнительский иммунитет. 13) Основания, порядок и последствия признания гражданина несостоятельным (банкротом). 14) Правовое положение индивидуального предпринимателя. 15) Акты гражданского состояния.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных заданий, анализ материалов судебной практики.
Юридические лица.	1) Понятие и теории юридического лица. 2) Коммерческие и некоммерческие, корпоративные	Устный опрос, деловая игра, решение

	и унитарные организации: общая характеристика. 3) Признаки юридического лица. 4) Идентифицирующие признаки юридического лица. 5) Органы управления юридического лица. 6) Ответственность лица, действующего от имени юридического лица, и членов коллегиальных органов юридического лица. 7) Способы и порядки создания юридического лица. 8) Филиалы и представительства юридического лица. 9) Реорганизация юридического лица. 10) Ликвидация юридического лица. 11). Несостоятельность (банкротство) юридического лица. 12) Хозяйственные товарищества. 13) Крестьянское фермерское хозяйство. 14) Хозяйственное партнерство. 15) Общество с ограниченной ответственностью. 16) Акционерное общество. 17) Производственный кооператив. 18) Государственные и муниципальные унитарные предприятия. 19) Корпоративные некоммерческие организации. 20) Унитарные некоммерческие организации. 21. Понятие и виды учреждений.	ситуационных заданий, анализ материалов судебной практики.
Публично-правовые образования.	1) Понятие и виды публично-правовых образований. 2) Правовой режим имущества РФ, субъекта РФ и муниципального образования. 3) Участие РФ, субъектов РФ и муниципальных образований в вещных и обязательственных отношениях. 4) Публично-правовые образования как участники наследственного правопреемства. 5) Гражданско-правовая ответственность РФ, субъектов РФ и муниципальных образований.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных заданий, анализ материалов судебной практики.
Объекты гражданских прав.	1) Материальные и нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений. 2) Классификации вещей, ее гражданско-правовое значение. 3) Правовой режим и виды недвижимого имущества. 4) Деньги и валютные ценности как объекты гражданских правоотношений. 5) Документарные ценные бумаги. 6) Бездокументарные ценные бумаги. 7) Цифровые права. Цифровой рубль. 8) Результаты работ и оказание услуг как объекты. 9) Результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации. 10) Нематериальные блага и их защита. 11) Компенсация морального вреда.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов судебной практики, деловая игра.
Сделки.	1) Понятие сделки. Односторонние сделки и договоры. 2) Виды сделок. 3) Условия действительности сделок. 4) Форма сделки и последствия ее несоблюдения. 5) Государственная	Обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач,

	регистрация сделок и прав, возникающих из сделок. 6) Понятие недействительной сделки. Ничтожность и оспоримость сделки. 7) Правовые последствия недействительности сделки. 8) Недействительность части сделки. Сроки исковой давности по требованиям, связанным с недействительностью сделок. 9) Недействительные сделки с пороком содержания. 10) Недействительные сделки с пороком формы. 11) Недействительные сделки с пороком в субъекте. 12) Недействительные сделки с пороком воли.	анализ материалов судебной практики, моделирование оказания консультационных услуг.
Решения собраний.	1) Понятие решения собрания как юридического факта. 2) Порядок созыва собрания. Кворум. 3) Порядок проведения собрания. Протокол собрания. 4) Оспоримость решений собраний. . 5) Ничтожность решений собраний.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, обсуждение материалов деловой практики по проведению собраний, анализ материалов судебной практики, деловая игра.
Осуществление и защита гражданских прав.	1) Понятие и способы осуществления прав. 2) Пределы осуществления прав. Недопустимость злоупотребления правом. 3) Представительство: понятие и виды. 4) Коммерческое представительство. 5) Представительство без полномочий. 6) Доверенность: понятие, форма, реквизиты. 7) Передоверие. 8) Безотзывная доверенность. 9) Юрисдикционные и неюрисдикционные формы защиты гражданских прав. 10) Способы защиты прав.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов судебной практики.
Сроки в гражданском праве. Исковая давность.	1) Понятие и виды сроков в гражданском праве. 2) Порядок исчисления сроков. 3) Порядок совершения действий в последний день срока 4) Понятие исковой и погасительной давности. 5) Виды сроков исковой давности и порядок их исчисления. 6) Последствия пропуска срока иск 7) Передоверие. 8) Безотзывная доверенность. 9) Юрисдикционные и неюрисдикционные формы защиты гражданских прав. 10) Способы защиты прав.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов судебной практики.
Понятие и виды вещных прав. Понятие и содержание права собственности.	1) Понятие вещных прав и их отличия от обязательств. 2) Понятие и содержание права собственности. Правомочия собственника. 3) Бремя содержания и риск случайной гибели собственного имущества. 4) Право собственности граждан. 5) Право собственности юридических	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов

	лиц. 6) Право государственной собственности. 7) Право муниципальной собственности.	судебной практики.
Способы приобретения и прекращения права собственности.	1) Понятие первоначальных и производных способов приобретения права собственности. 2) Первоначальные способы приобретения права собственности 3) Приобретение права собственности на бесхозные вещи. 4) Приобретение права собственности по давности владения. 5) Производные способы приобретения прав собственности. 6) Понятие и классификация способов прекращения права собственности. 7) Прекращение права собственности по воле собственника 8) Возмездное изъятие имущества у собственника. 9) Безвозмездное изъятие имущества у собственника. 10) Конфискация, реквизиция, приватизация и национализация как способы приобретения и прекращения права собственности.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов судебной практики.
Общая собственность.	1) Понятие и виды общей собственности. 2) Понятие и основания возникновения права общей долевой собственности. 3) Владение, пользование и распоряжение объектами общей собственности. 4) Преимущественное право покупки доли. 5) Раздел имущества, находящегося в общей долевой собственности, и выдел доли из него. 6) Общая совместная собственность супругов. 7) Общая совместная собственность членов крестьянского фермерского хозяйства.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов судебной практики.
Право собственности на земельные участки, здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, помещения, машино-места, жилые помещения.	1) Земельный участок как объект права собственности, понятие земельного участка в земельном законодательстве. 2) Состав земель в Российской Федерации. Земельные участки общего пользования. Доступ на земельный участок. Порядок и правила застройки земельного участка. 3) Специфические основания возникновения и основания прекращения прав на земельный участок. Право собственности на земельный участок граждан и юридических лиц. Земли, которые не могут находиться в собственности граждан, иностранных граждан и юридических лиц. 4) Возникновение и особенности права собственности на здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, помещения, машино-места. 5) Общее имущество собственников помещений и машино-мест. 6) Специфические основания возникновения и прекращения прав на жилое помещение. 7) Порядок перевода жилых	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов судебной практики.

	помещений в нежилые. Правовое регулирование переустройства и перепланировки жилых помещений. 8) Право собственности на жилое помещение: особенности, субъекты. Общее имущество собственников квартир в многоквартирном доме. 9) Права членов семьи собственников жилого помещения.	
Ограниченные вещные права.	1) Понятие ограниченных вещных прав и их соотношение с правом собственности. 2) Право хозяйственного ведения. 3) Право оперативного управления казенного предприятия. 4) Право оперативного управления казенного учреждения. 5) Право оперативного управления бюджетного учреждения. 6) Право оперативного управления автономного учреждения. 7) Право оперативного управления частного учреждения. 8) Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. 9) Право постоянного бессрочного пользования земельным участком. 10) Частные сервитуты. 11) Публичные сервитуты. 12) Иные ограниченные вещные права.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов судебной практики.
Защита права собственности и других вещных прав.	1) Вещно-правовые иски как способы защиты права собственности и ограниченных вещных прав. 2) Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения: понятие, истец и ответчик, условия предъявления. 3) Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения: условия и последствия удовлетворения. 4) Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения. 5) Иск о признании права собственности. 6) Иск об исключении имущества из описи.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов судебной практики.
Понятие и виды обязательств. Субъекты обязательств.	1) Понятие обязательства и обязательственного права. 2) Основания возникновения обязательств. 3) Виды обязательств. 4) Специфика и виды обязательств со множественностью лиц. 5) Солидарная множественность. 6) Долевая множественность. 7) Субсидиарная множественность.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов судебной практики.
Исполнение обязательств.	1) Понятие и правовая природа исполнения обязательства. 2) Принцип надлежащего исполнения обязательства и его содержание. 3) Срок исполнения обязательства. Последствия просрочки должника и кредитора. Досрочное исполнение. 4) Место исполнения обязательства. 5) Принцип недопустимости одностороннего отказа от исполнения обязательства. 6) Принцип реального исполнения обязательства.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов судебной практики.

Перемена лиц в обязательстве.	1) Понятие, основания и виды перемены лиц в обязательстве. 2) Перемена лиц в обязательстве на основании закона. 3) Договор об уступке требования (цессии) : понятие, форма, содержание. Условия уступки. 4) Права должника при уступке требования. 5) Ответственность цедента перед цессионарием. 6) Договоры о переводе долга. 7) Передача договора.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов судебной практики.
Способы обеспечения исполнения обязательств.	1) Понятие и практическое значение способов обеспечения исполнения обязательств. 2) Неустойка. 3) Залог: понятие, субъекты, объекты, основания возникновения и прекращения. 4) Старшинство залогов. 5) Порядок обращения взыскания на заложенное имущество и его реализация. 6) Отдельные виды залога. 7) Удержание. 8) Поручительство. 9) Независимая гарантия. 10) Задаток. 11) Обеспечительный платеж. 12) Иные способы обеспечения исполнения обязательства.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов судебной практики.
Основания прекращения обязательств.	1) Понятие и классификация оснований прекращения обязательств. 2) Надлежащее исполнение. 3) Отступное. 4) Зачет. 5) Новация. 6) Прощение долга. 7) Невозможность исполнения. 8) Совпадение должника и кредитора в одном лице. 9) Прекращение обязательства смертью гражданина и ликвидацией юридического лица. 10) Прекращение обязательства на основании акта органа государственной власти или органа местного самоуправления.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов судебной практики.
Ответственность за нарушение обязательств.	1) Понятие и основания ответственности за нарушение обязательств. 2) Условия ответственности за нарушение обязательств. 3) Виновная и безвиновная ответственность за нарушение обязательств. 4) Действие обстоятельств непреодолимой силы и форс-мажор. 5) Система мер гражданско-правовой ответственности за нарушение обязательств. 6) Соотношение неустойки и убытков.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов судебной практики.
Понятие, форма, содержание и виды гражданско-правового договора.	1) Понятие гражданско-правового договора. Договор и закон. 2) Принцип свободы договора. 3) Форма договора и последствия ее несоблюдения. 4) Содержание договора. Существенные, обычные и случайные условия договора. 5) Юридическое значение и виды существенных условий договора. 6) Толкование договора. 7) Виды договоров. 8) Публичный договор. 9) Договор присоединения. 10) Предварительный договор. 11) Рамочный и абонентские договоры. 12) Опцион на	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов судебной практики.

	заключение договора и опционный договор. 12) Договор в пользу третьего лица.	
Заключение гражданско-правового договора.	1) Способы заключения договора. 2) Оферта. Контроферта. Акцепт. 3) Переговоры о заключении договора. 4) Публичная оферта. 5) Время и место заключения договора. 6) Заключение договора в обязательном порядке. 7) Заключение договора на торгах.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов судебной практики.
Изменение и расторжение гражданско-правового договора. Односторонний отказ от гражданско- правового договора.	1) Основания изменения и расторжения договора. 2) Изменение и расторжение договора по соглашению сторон. 3) Изменение и расторжение договора в судебном порядке. 4) Последствия изменения и расторжения договора. 5) Односторонний отказ от договора: понятие и основания. 6) Ограничения на отказ от договора.	Устный опрос, обсуждение дискуссионных вопросов, решение ситуационных задач, анализ материалов судебной практики, деловая игра.

6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

6.1. Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы

Наименование тем (разделов) дисциплины	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение	Формы внеаудиторной самостоятельной работы
Понятие, принципы и источники гражданского права.	1) Соотношение гражданского права с другими отраслями права. 2) Метод гражданского права. 3) Основные начала гражданского права. 4) Презумпция добросовестности в гражданском праве.	Подготовка ответов на вопросы по теме занятия из рабочей программы дисциплины, работа со справочно-правовыми системами, подбор материала к групповой дискуссии, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов, литературных источников.
Гражданское правоотношение.	1) Общая характеристика отношения по защите неотчуждаемых нематериальных благ. 2) Общая характеристика отношения по защите авторских и смежных прав. 3) Общая характеристика имущественного отношения по передаче вещи. 4) Соотношение личных и неимущественных отношений.	Изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению практических и ситуационных задач, подготовка ответов на вопросы самостоятельного задания.
Граждане (физические лица).	1) Момент возникновения правоспособности у гражданина. 2) Понятие сделкоспособности и деликтоспособности. 3) Порядок признания гражданина недееспособным и ограниченно-дееспособным. 4) Внесудебное банкротство гражданина.	Подготовка ответов на вопросы по теме занятия из рабочей программы дисциплины, работа со справочно-правовыми системами, подбор материала к групповой дискуссии, изучение рекомендованных к

		занятию нормативных правовых актов, литературных источников.
Юридические лица.	1) Момент возникновения правоспособности у юридического лица. 2) Требования к уставному (складочному) капиталу и уставному фонду юридических лиц. 3) Признание реорганизации корпорации несостоявшейся. 4) Субсидиарная ответственность контролирующих юридического лица при банкротстве.	Изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению практических и ситуационных задач, подготовка ответов на вопросы самостоятельного задания.
Публично-правовые образования.	1) Судебный иммунитет Российской Федерации. 2) Государственная и муниципальная казна. 3) Наследование выморочного имущества публично-правовым образованием. 4) Публично-правовые образования как учредители государственных и муниципальных предприятий и учреждений.	Подготовка ответов на вопросы по теме занятия из рабочей программы дисциплины, работа со справочно-правовыми системами, подбор материала к групповой дискуссии, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов, литературных источников.
Объекты гражданских прав.	1) Отличия эмиссионных ценных бумаг от неэмиссионных. 2) Цели государственной регистрации прав на недвижимость. 3) Машино-место как объект гражданского права. 4) Физические и нравственные страдания как критерии причинения морального вреда.	Изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению практических и ситуационных задач, подготовка ответов на вопросы самостоятельного задания.
Сделки.	1) Юридическое значение волевого элемента в сделке. 2) Понятие реституции и ее видов. 3) Основания и порядок конвализации сделки. 4) Оспоримость сделок должника при банкротстве.	Подготовка ответов на вопросы по теме занятия из рабочей программы

		дисциплины, работа со справочно-правовыми системами, подбор материала к групповой дискуссии, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов, литературных источников.
Решения собраний.	1) Понятие гражданско-правового сообщества. 2) Виды собраний. 3) Обязанности истца при оспаривании решения собрания. 4) Последствия недействительности решений собраний.	Изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению практических и ситуационных задач, подготовка ответов на вопросы самостоятельного задания.
Осуществление и защита гражданских прав.	1) Соотношение злоупотребления правом и шиканы. 2) Признание доверенности недействительной. 3) Непоименованные в ст. 12 ГК РФ способы защиты прав. 4) Действия представляемого при выходе представителя за пределы полномочий.	Подготовка ответов на вопросы по теме занятия из рабочей программы дисциплины, работа со справочно-правовыми системами, подбор материала к групповой дискуссии, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов, литературных источников.
Сроки в гражданском праве. Исковая давность.	1) Пресекательные сроки. 2) Субъекты, имеющие право требовать восстановления срока исковой давности. 3) Последствия признания основного долга при истекшем сроке исковой давности для дополнительных требований (неустоек, процентов). 4) Претензионные сроки и последствия их пропуска.	Подготовка ответов на вопросы по теме занятия из рабочей программы дисциплины, работа со справочно-правовыми системами, подбор материала к групповой дискуссии, изучение рекомендованных к занятию нормативных

		правовых актов, литературных источников.
Понятие и виды вещных прав. Понятие и содержание права собственности.	1) Понятие владения как права и как факта. 2) Содержание обязанности собственника нести бремя содержания имущества. 3) Несение риска случайной гибели или повреждения имущества третьим лицом. 4) Виды распоряжения имуществом.	Подготовка ответов на вопросы по теме занятия из рабочей программы дисциплины, работа со справочно-правовыми системами, подбор материала к групповой дискуссии, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов, литературных источников.
Способы приобретения и прекращения права собственности.	1) Спецификация как способ приобретения права собственности. 2) Приобретение права собственности на безнадзорных животных. 3) Порядок приватизации государственного и муниципального имущества. 4) Реквизиция как изъятие имущества у собственника в административном порядке.	Изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению практических и ситуационных задач, подготовка ответов на вопросы самостоятельного задания.
Общая собственность.	1) Различия между выделом доли и разделом общего имущества. 2) Способы защиты прав участников общей долевой собственности при отчуждении доли третьему лицу. 3) Основания и порядок изменения режима общей совместной собственности супругов. 4) Имущественные отношения при выходе из крестьянского фермерского хозяйства.	Подготовка ответов на вопросы по теме занятия из рабочей программы дисциплины, работа со справочно-правовыми системами, подбор материала к групповой дискуссии, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов, литературных источников.
Право собственности на земельные участки, здания, сооружения, объекты	1) Влияние принадлежности земельного участка к определенной категории земель на состав и реализацию полномочий собственника. 2) Соотношение права собственности на здание и	Изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и

незавершенного строительства, помещения, машино-места, жилые помещения.	помещения. 3) Критерии принадлежности недвижимости к объектам незавершенного строительства. 4) Содержание и способы защиты права члена семьи собственника жилого помещения.	литературных источников, подготовка к решению практических и ситуационных задач, подготовка ответов на вопросы самостоятельного задания.
Ограниченные вещные права.	1) Содержание правомочия распоряжения обладателя права хозяйственного ведения. 2) Способы защиты права оперативного управления. 3) Перспективы существования права пожизненного наследуемого владения. 4) Основания приобретения и прекращения права на сервитут.	Подготовка ответов на вопросы по теме занятия из рабочей программы дисциплины, работа со справочно-правовыми системами, подбор материала к групповой дискуссии, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов, литературных источников.
Защита права собственности и других вещных прав.	1) Соотношение между вещными и обязательственными способами защиты вещных прав. 2) Основания отказа в удовлетворении виндикационного иска. 3) Ответчики по искам о признании права собственности. 4) Сроки исковой давности по вещным искам.	Изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению практических и ситуационных задач, подготовка ответов на вопросы самостоятельного задания.
Понятие и виды обязательств. Субъекты обязательств.	1) Различия между однообъектными, альтернативными и факультативными обязательствами. 2) Обязанность по принятию исполнения у должника. 3) Особенности исполнения обязательства должником при пассивной солидарной множественности. 4) Специфика субсидиарной множественности.	Подготовка ответов на вопросы по теме занятия из рабочей программы дисциплины, работа со справочно-правовыми системами, подбор материала к групповой дискуссии, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов,

		литературных источников.
Исполнение обязательств.	1) Различия между переадресовкой и перепоручением исполнения. 2) Допущение досрочного исполнения обязательства. 3) Виды исключений из принципа недопустимости одностороннего отказа от исполнения обязательства. 4) Основания исполнения обязательства внесением денег и ценных бумаг в депозит.	Изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению практических и ситуационных задач, подготовка ответов на вопросы самостоятельного задания.
Перемена лиц в обязательстве.	1) Особенности перемены лиц в обязательстве при наследовании и суброгации. 2) Согласие должника на уступку требования. 3) Недействительность уступки требования. 4) Договор о переводе долга между кредитором и новым должником.	Подготовка ответов на вопросы по теме занятия из рабочей программы дисциплины, работа со справочно-правовыми системами, подбор материала к групповой дискуссии, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов, литературных источников.
Способы обеспечения исполнения обязательств.	1) Акцессорные и неакцессорные способы обеспечения исполнения обязательств. 2) Сравнительный анализ поручительства и независимой гарантии. 3) Перезалог. 4) Специфика применения к задатку положений ст. 333 ГК РФ о снижении размера неустойки.	Изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению практических и ситуационных задач, подготовка ответов на вопросы самостоятельного задания.
Основания прекращения обязательств.	1) Подтверждение надлежащего исполнения. 2) Сравнительный анализ отступного и новации. 3) Обязательства, которые не прекращаются смертью гражданина. 4) Недопустимость прекращения обязательства зачетом.	Подготовка ответов на вопросы по теме занятия из рабочей программы дисциплины, работа со справочно-правовыми

		системами, подбор материала к групповой дискуссии, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов, литературных источников.
Ответственность за нарушение обязательств.	1) Соотношение неустойки и процентов за нарушение денежного обязательства. 2) Порядок доказывания наличия упущенной выгоды. 3) Виновная ответственность предпринимателя. 4) Особенности взыскания альтернативной неустойки.	Изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению практических и ситуационных задач, подготовка ответов на вопросы самостоятельного задания.
Понятие, форма, содержание и виды гражданско-правового договора.	1) Приемы толкования гражданско-правового договора. 2) Порядок определения существенных условий договора. 3) Договор в пользу третьего лица и договор об исполнении третьему лицу. 4) Правовые последствия отказа от заключения публичного договора.	Подготовка ответов на вопросы по теме занятия из рабочей программы дисциплины, работа со справочно-правовыми системами, подбор материала к групповой дискуссии, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов, литературных источников.
Заключение гражданско-правового договора.	1) Правовые последствия неответа на встречную оферту. 2) Акцепт, полученный с опозданием. 3) Правовые последствия отказа от заключения договора на торгах. 4) Аукцион, конкурс, запрос котировок и запрос предложений как виды торгов.	Изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка к решению практических и ситуационных задач, подготовка ответов на вопросы самостоятельного задания.

Изменение и расторжение гражданско-правового договора. Односторонний отказ от гражданско-правового договора.	1) Требования к соглашению об изменении и расторжении договора. 2) Существенное изменение обстоятельств как основание изменения или расторжения договора в судебном порядке. 3) Последствия изменения и расторжения договора. 4) Основания для одностороннего отказа от договора.	Подготовка ответов на вопросы по теме занятия из рабочей программы дисциплины, работа со справочно-правовыми системами, подбор материала к групповой дискуссии, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов, литературных источников.
---	--	--

6.2. Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю

Примерные темы для подготовки контрольной работы:

1. Понятие гражданского права (предмет и метод правового регулирования). Соотношение гражданского права с другими отраслями права.
2. Гражданское правоотношение: понятие, основания возникновения, изменения и прекращения, виды.
3. Принципы гражданского права: понятие, содержание и практическое значение.
4. Правоспособность и дееспособность гражданина: понятие, содержание, виды.
5. Признание гражданина недееспособным; ограничение дееспособности гражданина: понятие, основания и правовые последствия.
6. Признание гражданина безвестно отсутствующим; объявление гражданина умершим: основания и правовые последствия.
7. Основания и порядок установления опеки и попечительства. Правовое положение опекунов и попечителей.
8. Понятие и виды объектов гражданских прав. Понятие и правовой режим недвижимого имущества.
9. Документарные ценные бумаги: понятие, виды, особенности передачи прав. Понятие бездокументарных ценных бумаг.
10. Правовое положение индивидуального предпринимателя.
11. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права.
12. Юридическое лицо: понятие, признаки, классификация.
13. Правоспособность юридического лица и ее виды. Порядок создания юридического лица.
14. Понятие коммерческих и некоммерческих, корпоративных и унитарных организаций. Корпоративный договор.
15. Филиалы и представительства юридического лица.

16. Реорганизация юридического лица. Права кредиторов юридического лица.
17. Ликвидация юридического лица: понятие и основания. Полномочия ликвидационной комиссии.
18. Понятие несостоятельности (банкротства). Основания и процедуры банкротства юридического лица.
19. Несостоятельность (банкротство) гражданина. Основания и процедуры.
20. Полные и коммандитные товарищества: сравнительно – правовая характеристика.
21. Хозяйственное партнерство как организационно-правовая форма юридического лица.
22. Общество с ограниченной ответственностью как организационно-правовая форма юридических лиц.
23. Публичное и непубличное акционерное общество: сравнительно - правовая характеристика
24. Правовое положение производственных кооперативов. Различие производственных и потребительских кооперативов.
25. Автономные, бюджетные и казенные учреждения: сравнительно - правовая характеристика.
26. Понятие, классификация и виды некоммерческих организаций.
27. Унитарные предприятия на праве хозяйственного ведения и праве оперативного управления: сравнительно – правовая характеристика.
28. Понятие сделки. Виды сделок.
29. Условия действительности сделок. Ничтожные и оспоримые сделки: общая сравнительно – правовая характеристика.
30. Недействительность и незаключенность договора: сравнительно – правовая характеристика.
31. Мнимые и притворные сделки: основания, правовые последствия и практика правоприменения.

32. Правовые последствия недействительности сделок. Конвалидация сделки.

Дополнительная информация

Примеры заданий контрольной работы:

1-й вариант

1) Ответьте на вопрос: В чем состоит различие между предварительным договором и опционом на заключение договора?

2) Решите задачу: П АО «РИСК» предъявило иск к ООО «ЗАЛП» о взыскании неустойки за недопоставку комплектующих изделий. ООО «ЗАЛП» не отрицало факта невыполнения договорных обязательств, однако просило освободить его от ответственности, поскольку его партнер (ООО «ТРАСТ»), в свою очередь, не поставил ему материалы, необходимые для производства комплектующих изделий. При рассмотрении спора суд установил, что ООО «ТРАСТ» было признано банкротом и прекратило деятельность, поэтому ООО «ЗАЛП» было лишено возможности приобрести необходимые материалы для изготовления комплектующих изделий в объеме, предусмотренном договором П АО «РИСК» и ООО «ЗАЛП». Учитывая это обстоятельство, арбитражный суд отказал П АО «РИСК» в удовлетворении исковых требований. Дайте оценку законности судебного решения. Является ли банкротство контрагента обстоятельством непреодолимой силы?

3) Проанализируйте содержание Постановления Арбитражного суда Московского округа от 28.02.2018 № Ф05-1269/2018 по делу № А41-74327/16

2-й вариант

1) Ответьте на вопрос: В чем состоит различие между односторонними сделками и договорами?

2) Решите задачу: ООО «Астплюс» предъявила иски к Полному товариществу «Иксанов и Ко», ООО «Логистик-плюс», Производственному кооперативу «Марс», Государственному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения «Моссклад», Муниципальному унитарному казенному предприятию «Класс» о возмещении убытков в связи с нарушением договорных обязательств. В процессе судебных разбирательств было установлено, что имущества, на которое

можно обратиться за взысканием по долгам вышеуказанных ответчиков недостаточно. Можно ли привлечь к субсидиарной ответственности участников (учредителей) вышеуказанных должников?

3) Проанализируйте содержание Апелляционного определения Московского городского суда от 24.12.2019 № 33-55823/2019 по делу № 2-69/2019

3-й вариант

1) Ответьте на вопрос: В чем состоят различия между публичными и непубличными акционерными обществами?

2) Решите задачу: В сентябре 2023 года заключен годовой договор на оказание юридических услуг (консультирование по вопросам корпоративного права по запросу заказчика). Оплата услуг исполнителя осуществляется ежемесячно, размер платежа фиксированный, не зависит от конкретного перечня оказанных консультаций. В январе 2024 года заказчик не обращался к исполнителю за консультациями, в связи с чем не стал производить ежемесячный платеж по договору. Исполнитель же потребовал произвести оплату услуг по договору за январь. Определите правовую природу договора. Оцените правомерность требования исполнителя.

3) Проанализируйте содержание Постановления Арбитражного суда Волго-Вятского округа от 12.03.2020 № Ф01-8367/2019 по делу № А43-15392/2019

Примерные темы для подготовки эссе:

1) Гражданско-правовые средства обеспечения стабильности гражданского оборота.

2) Юридическое лицо: фикция или реальность.

3) Правосубъектен ли орган юридического лица?

4) Институт несостоятельности (банкротства): благо или зло?

5) Является ли недействительная сделка правонарушением?

6) Последствия превышения полномочий представителем.

7) Юридическое значение института приостановления течения исковой давности.

- 8) Почему ООО самая популярная организационно-правовая форма юридического лица.
- 9) Право оперативного управления как ограниченное вещное право.
- 10) Недействительность сделки противной основам нравственности.
- 11) Притворная сделка.
- 12) Почему право собственности является самым совершенным вещным правом?
- 13) Юридическое значение нотариальной формы сделки.
- 14) Гражданская дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет: проблемы реализации.
- 15) Признание гражданина недееспособным: благо или зло?
- 16) Юридическая необходимость преимущественного права покупки доли в общей долевой собственности.
- 17) Проблемы соотношения ремонта и неотделимых улучшений общедолевого имущества.
- 18) Злоупотребление правом и его последствия.
- 19) Презумпция добросовестности и ее значение.
- 20) Является ли судебная практика источником гражданского права?

Примеры типовых ситуационных заданий:

Задание 1.

Симаков обратился с иском к администрации г. Подольска и гражданке Кукушкиной, требуя признания недействительным договора передачи квартиры, оформленной в собственность Кукушкиной в порядке приватизации. Симаков утверждал, что вселился в квартиру одновременно со своей бывшей женой Кукушкиной на основании договора социального найма и несколько лет проживал с ней в этой квартире. После расторжения брака с Кукушкиной между ними сложились неприязненные отношения и Симакову пришлось временно выехать из квартиры. Воспользовавшись отсутствием бывшего супруга, Кукушкина без его

письменного согласия приватизировала квартиру. Возражая против удовлетворения иска, представитель администрации и Кукушкина указывали, что истец в спорной квартире не проживает, забрал все свои вещи и ушел из семьи. Следовательно, его согласия на приватизацию квартиры не требовалось.

Какими нормативными актам регулируется приватизация жилых помещений?

Есть ли основания для признания договора передачи недействительным?

Что необходимо было сделать Кукушкиной, чтобы законно исключить своего бывшего супруга из приватизации жилого помещения?

Задание 2.

Российское ООО «Балчуг» заключило с китайской компанией договор на поставку в Китай 10 тыс. т черного металлопроката. Груз подлежал доставке железнодорожным транспортом. Оплату товара покупатель должен был произвести посредством безотзывного депонированного аккредитива, открытого в российском банке. Во всех таможенных документах и документах валютного контроля, сопровождающих оформление сделки, в качестве предмета договора был указан черный прокат. Однако в ходе проведения таможенного досмотра груза, отправленного ООО «Балчуг» в адрес китайской компании, было обнаружено, что в нескольких вагонах под видом черного проката находились изделия из редкоземельных металлов. Как установило расследование, ООО «Балчуг» не имела права экспортировать редкоземельные металлы, а сделка купли-продажи черного металла лишь прикрывала фактическую продажу редкоземельных стратегических металлов.

Как называется сделка, прикрывавшая фактическую продажу редкоземельных стратегических металлов?

Каковы юридические последствия совершения такой сделки?

По какому основанию является ничтожной прикрываемая сделка?

Критерии бальной оценки различных форм текущего контроля успеваемости, содержатся в соответствующих методических рекомендациях Кафедры правового регулирования экономической деятельности.

7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Перечень компетенций с указанием индикаторов их достижения в процессе освоения образовательной программы содержится в разделе 2. *Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (перечень компетенций) с указанием индикаторов их достижения и планируемых результатов обучения по дисциплине.*

Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки индикаторов достижения компетенций, умений и знаний

ПКП-5 Способность действовать с учетом кризисных ситуаций в экономике, вызываемых рисками правового и экономического характера, анализировать проблемные ситуации на рынке товаров, работ, услуг, а также выявлять правонарушения при осуществлении предпринимательской деятельности и давать юридически обоснованные предложения по их преодолению и устранению

1) Выявляет правонарушения при осуществлении предпринимательской деятельности.

Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции

Знать: основные виды гражданских правонарушений при осуществлении предпринимательской деятельности.

Уметь: правильно квалифицировать правонарушения при осуществлении предпринимательской деятельности и выбирать оптимальные способы защиты прав.

Типовые контрольные задания

ООО "Круг" нарушило сроки поставки оборудования ООО "Квадрат" по заключенному договору поставки. Юристы ООО "Квадрат" обсуждали следующие возможные способы защиты прав своей организации в сложившейся ситуации: признание договора поставки недействительным, расторжение договора поставки, односторонний отказ от договора поставки.

Какой из этих способов наиболее эффективно защитит права и законные интересы "ООО Квадрат"? Ответ аргументируйте.

2) Дает юридически обоснованные предложения по преодолению и устранению правонарушений при осуществлении предпринимательской деятельности.

Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции

Знать: принципы надлежащего исполнения обязательств и особенности их реализации, а также способы обеспечения исполнения обязательств.

Уметь: юридически грамотно оформлять обоснованные процессуальные позиции, направленные на стимулирование контрагентов к соблюдению нормативных актов и условий заключенных договоров под страхом наступления определенных неблагоприятных последствий имущественного характера.

Типовые контрольные задания

Индивидуальный предприниматель Петров заключил договор займа с индивидуальным предпринимателем Ивановым, по которому ИП Петров предоставлял займы ИП Иванову на три месяца денежную сумму в размере 1 миллиона рублей.

Какими способами можно обеспечить надлежащий возврат суммы займа?

Можно ли проценты, предусмотренные ст. 395 ГК РФ, считать таким способом?

3) Анализирует нормативную правовую базу и правоприменительную практику в целях выявления и решения проблемных ситуаций на рынке товаров, работ, услуг.

Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции

Знать: нормативную правовую базу и правоприменительную практику выявления и решения проблемных ситуаций на рынке товаров, работ, услуг.

Уметь: использовать нормы действующего законодательства и материалы судебной практики в целях разрешения договорных и внедоговорных споров между субъектами предпринимательской деятельности, а также между ними и потребителями товаров, работ и услуг.

Типовые контрольные задания

Используя Закон РФ о защите прав потребителей, перечислите все материальные и процессуальные права потребителей товаров работ и услуг.

ПКП-6 Способность формировать юридические документы, необходимые для реализации экономической деятельности и защиты прав и законных интересов ее субъектов, а также вести претензионно-исковую работу в организации

1) Составляет юридические документы, необходимые для реализации экономической деятельности и защиты прав и законных интересов ее субъектов.

Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции

Знать: требования действующего законодательства о форме и содержании юридических документов, необходимых для реализации экономической деятельности и защиты прав и законных интересов субъектов.

Уметь: составлять юридические документы, необходимые для реализации экономической деятельности и защиты прав и законных интересов субъектов.

Типовые контрольные задания

Составить оферту на заключение договора поставки торгового оборудования, исходящую от ООО "Метель" (поставщик) в адрес ООО "Лук" (покупатель).

2) Разрабатывает, составляет, оформляет гражданско-правовые договоры, оказывает юридическое сопровождение в процессе их заключения, исполнения и расторжения.

Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции

Знать: требования действующего законодательства о форме и содержании гражданско-правовых договоров, спецификаций, актов приемки, необходимых для реализации экономической деятельности и защиты прав и законных интересов субъектов.

Уметь: составлять гражданско-правовые договоры, спецификации и акты приемки, необходимые для реализации экономической деятельности и защиты прав и законных интересов субъектов.

Типовые контрольные задания

Составить проект договора поставки между ООО "Метель" и ООО "Лук", по которому первое поставляет второму несколькими партиями торговое оборудование.

3) Ведет претензионно-исковую работу в организации.

Результаты обучения (умения и знания), соотнесенные с индикаторами достижения компетенции

Знать: правила осуществления претензионно-исковой работы в организации.

Уметь: составлять претензии и иски, а также апелляционные и кассационные жалобы.

Типовые контрольные задания

Составить: претензионное письмо от имени ООО "Метель" в адрес ООО "Лук" в связи с неоплатой одной из партий товара, и исковое заявление ООО "Метель" к ответчику ООО "Лук", находящемуся в г. Реутов Московской области, о взыскании основного долга и процентов за нарушение денежного обязательства.

Примеры практико-ориентированных заданий

Задание 1.

При регистрации товарищества на вере «Субботин и компания» было выяснено, что учредитель Сидоров уже является членом полного товарищества «ООО «Шлюз» и компания», в результате чего в регистрации товарищества на вере было отказано. Правомерен ли данный отказ? Что необходимо сделать, для того чтобы зарегистрировать товарищество на вере «Субботин и компания»?

Задание 2.

Муниципальное унитарное предприятие «Снег» (учредитель - Муниципальное образование «Выборгская сторона» г. Санкт-Петербурга), основанное на праве хозяйственного ведения, длительное время испытывало трудности со сбытом своей продукции. Это повлекло резкое уменьшение его оборотных средств и в связи с этим задолженность по расчетам с поставщиками сырья и иными кредиторами. Кредиторы после безуспешных попыток получить причитающиеся им средства с предприятия «Снег» решили обратиться с иском к Муниципальному образованию «Выборгская сторона» как учредителю этого предприятия и собственнику его имущества. Они полагали, что их иски будут удовлетворены, поскольку в данном случае учредитель несет субсидиарную ответственность по обязательствам созданных им унитарных предприятий. Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 3.

Певица Софья Родина выступала под псевдонимом Софи Ро. Продюсерский центр «Сириус», осуществляющий продвижение Родиной, зарегистрировал на себя словесный товарный знак «Софи Ро» в отношении услуг классов 35, 41 Международной классификации товаров и услуг (МКТУ). Спустя некоторое время Родина расторгла договор с «Сириусом» и перешла к новому продюсеру, после чего в ночном клубе «Бункер» прошел концерт Родиной. Ведущий объявил певицу как «Софи Ро». На сайте клуба, а также в помещении клуба была размещено объявление: «23 ноября впервые в нашем клубе Софи Ро». Продюсерский центр «Сириус» предъявил иск к Софье Родиной и клубу «Бункер» о прекращении использования товарного знака «Софи Ро» и выплате компенсации. Чьи права были нарушены в указанной ситуации и как их можно защитить?

Задание 4.

Между Андреевым и Ефремовым была достигнута договоренность о продаже мебельного гарнитура, оцененного сторонами в 150 тысяч рублей. Через несколько дней покупатель прибыл на квартиру продавца, где Ефремов в присутствии шофера грузотакси, грузчиков и соседа Андреева, вручив Андрееву 150 тысяч рублей, забрал проданную мебель, за исключением двух кресел и дивана-кровати, для которых не нашлось места в машине. Спустя несколько дней Ефремов явился за оставшейся мебелью. Андреев, однако, отказался передать кресла и диван, заявив, что эти предметы не входили в состав проданного им гарнитура. Стоимость двух кресел и дивана-кровати он оценивает в 60 тысяч рублей, но никакого договора в отношении этих вещей он с Ефремовым не заключал. В судебном заседании свидетели единодушно показали, что между Андреевым и Ефремовым был заключен договор купли продажи всего гарнитура мебели, куда входили и спорные предметы. Дайте оценку сложившейся ситуации.

Задание 5.

Ознакомиться с содержанием Апелляционного определения Верховного суда Республики Башкортостан от 02.10.2019 N 33-19055/2019 и дать оценку доводам сторон, законности и обоснованности судебного решения.

Примерные вопросы для подготовки к экзамену, зачету с оценкой

ПРИМЕРНЫЕ ВОПРОСЫ К ЭКЗАМЕНУ:

1. Понятие гражданского права (предмет и метод правового регулирования). Соотношение гражданского права с другими отраслями права.
2. Гражданское правоотношение: понятие, основания возникновения, изменения и прекращения, виды.
3. Принципы гражданского права: понятие, содержание и практическое значение.
4. Правоспособность и дееспособность гражданина: понятие, содержание, виды.
5. Признание гражданина недееспособным; ограничение дееспособности гражданина: понятие, основания и правовые последствия.
6. Признание гражданина безвестно отсутствующим; объявление гражданина умершим: основания и правовые последствия.
7. Основания и порядок установления опеки и попечительства. Правовое положение опекунов и попечителей.

8. Понятие и виды объектов гражданских прав. Понятие и правовой режим недвижимого имущества.
9. Документарные ценные бумаги: понятие, виды, особенности передачи прав. Понятие бездокументарных ценных бумаг.
10. Правовое положение индивидуального предпринимателя.
11. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права.
12. Юридическое лицо: понятие, признаки, классификация.
13. Правоспособность юридического лица и ее виды. Порядок создания юридического лица.
14. Понятие коммерческих и некоммерческих, корпоративных и унитарных организаций. Корпоративный договор.
15. Филиалы и представительства юридического лица.
16. Реорганизация юридического лица. Права кредиторов юридического лица.
17. Ликвидация юридического лица: понятие и основания. Полномочия ликвидационной комиссии.
18. Понятие несостоятельности (банкротства). Основания и процедуры банкротства юридического лица.
19. Несостоятельность (банкротство) гражданина. Основания и процедуры.
20. Полные и коммандитные товарищества: сравнительно – правовая характеристика.
21. Хозяйственное партнерство как организационно-правовая форма юридического лица.
22. Общество с ограниченной ответственностью как организационно-правовая форма юридических лиц.
23. Публичное и непубличное акционерное общество: сравнительно - правовая характеристика
24. Правовое положение производственных кооперативов. Различие производственных и потребительских кооперативов.
25. Автономные, бюджетные и казенные учреждения: сравнительно - правовая характеристика.
26. Понятие, классификация и виды некоммерческих организаций.

27. Унитарные предприятия на праве хозяйственного ведения и праве оперативного управления: сравнительно – правовая характеристика.
28. Понятие сделки. Виды сделок.
29. Условия действительности сделок. Ничтожные и оспоримые сделки: общая сравнительно – правовая характеристика.
30. Недействительность и незаключенность договора: сравнительно – правовая характеристика.
31. Мнимые и притворные сделки: основания, правовые последствия и практика правоприменения.
32. Правовые последствия недействительности сделок. Конвалидация сделки.
33. Форма сделки и ее виды. Последствия несоблюдения формы сделки.
34. Решения собраний. Оспоримость и ничтожность решений собраний.
35. Понятие и виды представительства. Представительство без полномочий.
36. Доверенность: понятие, виды, реквизиты, основания прекращения. Передоверие.
37. Понятие и виды сроков в гражданском праве. Порядок исчисления сроков.
38. Понятие и виды сроков исковой давности. Порядок применения сроков исковой давности.
39. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности: порядок и последствия.
40. Понятие и содержание права собственности. Формы и виды собственности в РФ.
41. Первоначальные способы приобретения права собственности.
42. Производные способы приобретения права собственности.
43. Признание права собственности на самовольно возведенные строения: основания и правовые последствия.
44. Способы прекращения права собственности.
45. Общая долевая собственность: общая характеристика.
46. Преимущественное право покупки доли в общей долевой собственности.

47. Общая совместная собственность. Распоряжение имуществом. Режимы имущества супругов.

48. Ограниченные вещные права на земельные участки. Сервитуты.

49. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления: сравнительно – правовая характеристика.

50. Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения: понятие, условия предъявления и удовлетворения.

51. Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения.

52. Иск о признании права собственности. Иск об исключении имущества из описи.

Пример экзаменационного билета

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № ____

1 вопрос (15 баллов)

Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим.

2 вопрос (15 баллов)

Производные способы приобретения права собственности.

3 вопрос (30 баллов). Практико-ориентированное задание.

По доверенности, выданной Миронову, специалисту отдела маркетинга ООО «ЗОНД», ему поручалось во время проведения оптовой ярмарки заключить договор с АО «ЛОМ» на поставку продукции определенного ассортимента, качества и по ценам, не превышающим указанные предельные размеры. Миронов отобрал сырье и заключил договор с АО «ЛОМ», однако в договоре были существенно изменены указанный в доверенности ассортимент и снижены требования к качеству продукции. ООО «ЗОНД» на основании заключенного договора перечислило соответствующую сумму АО «ЛОМ».

Можно ли считать заключенным договор Миронова с АО «ЛОМ»? Кто является сторонами этого договора?

ПРИМЕРНЫЕ ВОПРОСЫ К ЗАЧЕТУ:

1. Понятие гражданско-правового обязательства и его отличия о вещного правоотношения.
2. Основания возникновения обязательств.
3. Однообъектные, альтернативные и факультативные обязательства.
4. Стороны обязательства. Защита прав кредитора по обязательству.
5. Понятие исполнения обязательств. Активные и пассивные обязательства.
6. Принципы исполнения обязательств.
7. Исполнение обязательства надлежащему лицу. Переадресовка исполнения.
8. Исполнение обязательства надлежащим лицом. Перепоручение исполнения.
9. Исполнение обязательства надлежащим способом. Исполнение обязательства по частям.
10. Срок исполнения обязательства. Досрочное исполнение обязательства
11. Просрочка исполнения обязательства и принятия исполнения обязательства.
12. Место исполнения обязательства.
13. Основания и порядок исполнения обязательства внесением долга в депозит.
14. Понятие денежного обязательства. Валюта долга и валюта платежа.
15. Проценты по денежному обязательству и за нарушение денежных обязательств.
16. Понятие и виды множественности лиц в обязательстве.
17. Долевые обязательства.
18. Солидарные обязательства.
19. Субсидиарные обязательства.
20. Понятие и виды неустойки. Уменьшение неустойки. Судебная неустойка.
21. Понятие и предмет залога. Субъекты залогового правоотношения.
22. Правовое положение залогодателя и залогодержателя.
23. Государственная регистрация и учет залога.
24. Старшинство залогов.

25. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество.
26. Реализация заложенного имущества.
27. Отдельные виды залога.
28. Удержание, задаток и обеспечительный платеж как способы обеспечения исполнения обязательств.
27. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательства.
28. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательства.
29. Понятие, виды и последствия перемены лиц в обязательстве.
30. Уступка права (цессия).
31. Перевод долга.
32. Основания, условия и санкции ответственности за нарушение обязательств.
33. Индемнити (возмещение потерь).
34. Прекращение обязательств по воле сторон.
35. Прекращение обязательств по обстоятельствам, независящим от воли сторон.
36. Новация и отступное.
37. Понятие гражданско-правового договора. Толкование договора.
38. Принцип свободы договора и заключение договора в обязательном порядке.
39. Заключение договора.
40. Изменение и расторжение договора.
41. Односторонний отказ от договора.
42. Публичный договор и договор присоединения.
43. Предварительный договор, опцион на заключение договора и опционный договор.
44. Рамочный договор и договор с исполнением по требованию (абонентский договор).
45. Договор в пользу третьего лица.
46. Заверения об обстоятельствах.

47. Форма и содержание договора. Существенные условия договора.

48. Классификация договоров.

8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

Нормативные правовые акты:

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая): Федеральный закон от 30.11.1994 № 51-ФЗ // СЗ РФ.-1994 -№ 32. - Ст. 3301.

О государственной регистрации недвижимости): Федеральный закон от 13 июля 2025 №280-ФЗ// СЗ РФ.-2015. -№ 29 (часть 1). - Ст. 4344.

О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: Федеральный закон от 08.08.2001 № 129-ФЗ // СЗ РФ. - 2001. - № 33 (ч. I). - Ст. 3431.

О государственных и муниципальных унитарных предприятиях: Федеральный закон от 14.11.2002 № 161-ФЗ // СЗ РФ.-2002 -№ 48. - Ст. 4746.

О некоммерческих организациях: Федеральный закон от 12.01.1996 №7-ФЗ // СЗ РФ.-1996 -№ 3. - Ст.145.

О производственных кооперативах: Федеральный закон от 08.05.1996 № 41-ФЗ // СЗ РФ.-1996. -№ 20. - Ст. 2331.

О несостоятельности (банкротстве): Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ // СЗ РФ. - 2002. - № 43. - Ст. 4190.

Об акционерных обществах: Федеральный закон от 26.12.1995 № 208-ФЗ // СЗ РФ.-1996 -№ 1. - Ст.1.

Об обществах с ограниченной ответственностью: Федеральный закон от 08.02.1998 №14-ФЗ // СЗ РФ.-1998 -№ 7. - Ст. 785.

Основная литература:

1. Ручкина, Г.Ф. Гражданское право. Общая часть : Учебник / Г.Ф. Ручкина, Н.И. Беседкина, Н.А. Ефимова [и др.]; под. ред. Г.Ф. Ручкина Электрон. дан. Москва : КноРус, 2021 703 с. Режим доступа: book.ru Internet access <https://book.ru/book/940115> ISBN 978-5-406-08317-8. [БИК ID: RU\bookru\bibl\940115]
2. Деньгов, Виктор Вениаминович Микроэкономика в 2 т. Т. 2. Рынки факторов производства. Равновесие. Экономика риска : учебник для вузов / В. В. Деньгов. 4-е изд. Электрон. дан. Москва : Юрайт, 2025 384 с (Высшее образование) URL: <https://urait.ru/bcode/560572> (дата обращения: 01.09.2025). Режим доступа: Электронно-библиотечная система Юрайт, для авториз. пользователей <https://urait.ru/bcode/560572> ISBN 978-5-534-04213-9 : 1879.00. [БИК ID: RU2fURAIT2f560572]

Дополнительная литература:

1. Российское гражданское право : Учебник: В 2 т. Т. 1 . Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права / Отв.ред. Е.А. Суханов / МГУ им. М.В.Ломоносова 4-е изд., стер. М. : Статут, 2015 958 с. + Тираж 1000 экз. ISBN 978-5-8354-0592-3 ISBN 978-5-8354-1000-2. [БИК ID: RU\FA\books\56724]
2. Брагинский, Михаил Исаакович Договорное право: общие положения : Монография / Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации ; Московский государственный университет им. М.В. Ломоносова, юридический факультет 4 Москва : Издательство "Статут", 2020 847 с. ВО - Магистратура <https://znanium.com/catalog/document?id=369622> ISBN 978-5-8354-1666-0. [БИК ID: 53]
3. Мейер, Дмитрий Иванович Русское гражданское право : Учебное пособие Москва : Издательство "Статут", 2021 846 с. ВО - Бакалавриат <https://znanium.com/catalog/document?id=392674> ISBN 978-5-8354-1751-3. [БИК ID: 55]

4. Покровский, Иосиф Алексеевич Основные проблемы гражданского права : Монография / Московский государственный университет им. М.В. Ломоносова, юридический факультет 8 Москва : Издательство "Статут", 2020 351 с. (Классика российской цивилистики) ВО - Магистратура <https://znanium.com/catalog/document?id=369634> ISBN 978-5-8354-1635-6. [БИК ID: 54]
5. Агарков, Михаил Михайлович Гражданское и торговое право: источники, категории, институты, конструкции. Педагогическое наследие. В 3 кн. Книга 3 : учебник для вузов / М. М. Агарков ; составитель В. А. Белов. Электрон. дан. Москва : Юрайт, 2025 375 с (Высшее образование) URL: <https://urait.ru/bcode/564072> (дата обращения: 01.09.2025). Режим доступа: Электронно-библиотечная система Юрайт, для авториз. пользователей <https://urait.ru/bcode/564072> ISBN 978-5-534-05372-2 : 1839.00. [БИК ID: RU2fURAIT2f564072]

9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

1. Электронная библиотека Финансового университета (ЭБ) <http://elib.fa.ru/> (<http://library.fa.ru/files/elibfa.pdf>)
2. Электронно-библиотечная система BOOK.RU <http://www.book.ru>
3. Информационно-образовательный портал Финуниверситета: <https://org.fa.ru>
4. •Справочная правовая система «Консультант Плюс» <https://www.consultant.ru/>
5. •Справочная правовая система «ГАРАНТ» <https://www.garant.ru/>
6. <http://pravo.gov.ru> – официальный интернет-портал правовой информации.
7. Юридическая справочная система «Юрист» <https://www.1jur.ru>.
8. Портал арбитражных дел «Электронное правосудие». URL: <https://kad.arbitr.ru/>.

10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Методические указания по проведению дискуссий.

Процесс дискуссии можно разделить на три последовательных этапа:

1) В ходе первой стадии обозначается проблема и вырабатывается определенная установка на ее решение. При этом перед студентом стоит задача уяснить проблему и цель дискуссии. К дискуссии необходимо привлекать всех студентов учебной группы. Кроме того, каждый студент должен внимательно выслушивать выступающего, не перебивать, аргументировано подтверждать свою позицию, не повторять сказанного ранее, не допускать личной конфронтации, сохранять беспристрастность, не оценивать выступающих, не выслушав до конца и не поняв позицию.

2) Вторая стадия – стадия оценки – обычно предполагает ситуацию сопоставления, конфронтации и даже конфликта идей, который в случае неумелого руководства дискуссией может перерасти в конфликт личностей. На этой стадии перед преподавателем ставятся следующие задачи:

- начать обмен мнениями;

- собрать максимум мнений, идей, предложений. Выступая со своим мнением, студент может сразу внести свои предложения, а может сначала просто выступить, а позже сформулировать свои предложения.

- не отклоняться от темы;

- оперативно проводить анализ высказанных идей, мнений, позиций, предложений перед тем, как переходить к следующему витку дискуссии.

3) Третья стадия – стадия консолидации – предполагает выработку определенных единых или компромиссных мнений, позиций, решений. На этом этапе осуществляется контролирующая функция. Студенты анализируют и оценивают проведенную дискуссию, подводят итоги, результаты.

Подготовка к дискуссии включает в себя изучение материала, полученного на лекции и дополнительного материала, рекомендованного преподавателем.

Методические указания по решению задач.

Casestudy (кейс-метод, разбор конкретных ситуаций) – это метод активного проблемно-ситуационного анализа, основанный на обучении путем решения конкретных задач-ситуаций (решение кейсов). Представляется, что его использование, с одной стороны,

дидактически оправданно, с другой стороны, способствует выработке необходимых компетенций практического характера, учит студентов работать с актами законодательства, применять полученные знания для конкретной жизненной ситуации.

Необходимо подготовить карточки с кейсами, раздать их студентам предварительно разделив их на малые группы. Студенты должны быть заранее предупреждены о такой форме проведения занятия.

При этом кейсы могут основываться как на вымышленных примерах, так и на реальных случаях из практики. Решение кейса должно опираться на правовые нормы действующего законодательства. Кейс не должен быть, с одной стороны, слишком простым, с другой, составленным слишком сложно, требующим для решения значительного количества времени. Целесообразно не только сформулировать ситуацию практического характера, а также поставить перед студентами конкретные вопросы. Варианты решения обсуждаются студентами в группах, по их результатам готовится коллективное заключение, которое озвучивается командами либо сдается преподавателю в краткой письменной форме.

Целесообразно вынести варианты решения, предложенные малыми группами, на обсуждение всего коллектива, дать студентам возможность корректировки ответа с учетом дискуссии в группе.

Решение задач (кейсов) часто дается преподавателем как задание для самостоятельной работы. Следует уделять достаточное внимание решению задач и кейсов, поскольку это способствует выработке необходимых компетенций практического характера, учит работать с актами законодательства, применять полученные знания для конкретной жизненной ситуации.

При решении задач и кейсов, во-первых, следует проанализировать ситуацию, изложенную в задаче, во-вторых, определить, с помощью каких нормативных актов она должна быть решена, в-третьих, обратиться к ним, проанализировать соответствующие положения, в-четвертых, сделать вывод о том, как с их помощью должна быть разрешена ситуация, изложенная в задаче.

Методические указания по написанию контрольных работ.

Контрольная работа имеет целью продемонстрировать умение студента непосредственного применять полученные теоретические знания на практике.

Основываясь на комплексном изучении нормативно-правовой базы, материалов судебной практики, лекций, учебной и иной рекомендуемой научной литературы

студенты решают задачи практического свойства (кейсы) в письменной форме. Каждый студент решает задачу соответствующего варианта. Предлагаемые к решению задачи представляют собой практический материал, построенный на конкретном судебном деле, либо сформированный по результатам обобщения и переработки нескольких судебных дел.

Решение задачи должно быть обосновано с точки зрения законодательства, т.е. студенту необходимо при ответе на поставленные в задании вопросы руководствоваться действующими нормативными правовыми актами и обязательно приводить в своем решении ссылку на них.

Контрольная работа может выполняться непосредственно во время проведения семинарского занятия, а может даваться студентам в качестве домашнего задания. В последнем случае необходимо соблюдать требования к оформлению контрольной работы. Текст контрольной работы должен быть выполнен в формате Word и оформлен шрифтом размером в 14 пунктов, а для сносок, располагающихся постранично, – с размером в 10 пунктов. Размер межстрочного интервала по всему тексту курсовой работы – полуторный; поля страниц – 2 см от внутреннего края и 2 см от внешнего. Объем работы – до 7 страниц, включая титульный лист. Страницы работы должны быть пронумерованы. При ссылке на норму сначала указывается абзац или подпункт, затем пункт, потом номер статьи и название акта (например: *абз. 2 п. 3 ст. 50 ГК РФ*). При этом полностью (или частично) приводится текст использованной нормы с обоснованием необходимости ее применения к рассматриваемому случаю. Если используется материал из учебной или научной литературы, должны соблюдаться правила цитирования: заимствованный текст начинается и заканчивается кавычками, в сноске указываются имя автора, название и вид работы, дата и место издания, страница.

Контрольная работа сдается на проверку в подшитом виде и принимается к проверке только в случае соблюдения студентом всех требований к ее оформлению.

Методические указания по написанию эссе:

Применительно к Гражданскому праву, эссе - это очерк, трактующий какие-нибудь юридические вопросы не в систематическом научном виде, а в свободной форме. С точки зрения содержания эссе характеризуется наличием одной конкретной темы или одного вопроса, а также выражением индивидуального впечатления и соображения по конкретному поводу или вопросу. Оно заведомо не претендует на определяющую или исчерпывающую трактовку предмета. При этом эссе предполагает новое, субъективно окрашенное слово о чем-либо, такое произведение может иметь научно-популярный или чисто беллетристический характер. В содержании эссе оцениваются в первую очередь личность автора - его мировоззрение, мысли и чувства.

Задачи эссе:

- научиться четко и грамотно формулировать мысли;
- структурировать информацию;
- использовать основные понятия;
- выделять причинно-следственные связи;
- иллюстрировать опыт соответствующими примерами;
- аргументировать свои выводы.

Эссе структурно состоит из титульного листа, введения, основной части и заключения. Оно выполняется без сносок, без списка источников и литературы. Разделы эссе не нумеруются и не озаглавливаются. Названия общеизвестных законов указывается сокращенно ГК РФ, ФЗ об ООО. Названия малоизвестных законов пишутся полностью, но без реквизитов. Текст статей законов не переписывается: их краткий смысл доводится автором. Общий объем эссе составляет 7-8 страниц, включая титульный лист.

Методические указания по подготовке к зачету.

Зачет - это один из видов итогового контроля знаний и компетенций обучаемых, имеющий целью проверку знаний, выявление умений применять полученные знания по решению практических задач.

При подготовке к зачету студент сначала осваивает понятийно – категориальный аппарат в сфере предпринимательского права, а затем основное содержание юридических норм, регулирующих бизнес-отношения. Дополнительное время подготовки к зачету время должно быть уделено рассмотрению судебных споров. Студенты должны сами практиковаться в решении задач. На этом этапе полезна консультация с преподавателем, который, в свою очередь, должен направить ход рассуждений студента в правильное русло, акцентировать внимание на проблеме, которую выявило решение практической ситуации.

В ходе зачета студент должен быть готов к ответу на дополнительные вопросы. При подготовке к ответу на вопрос на зачете можно использовать программу учебной дисциплины.

Методические указания по подготовке к экзамену.

Экзамен – это один из видов итогового контроля, во время которого проверяются знания действующего законодательства и судебной практики, умение их толковать, а также навыки по решению практических ситуаций, представленных в задачах.

При подготовке к экзамену студент последовательно повторяет нормы законодательства, материалы учебника и лекций, после чего обращается к соответствующим положениям руководящих разъяснений Верховного Суда РФ и конкретным примерам судебной практики.

Экзамен проводится по билетам, состоящим из трех вопросов, два из которых теоретические, а один практический в виде решения задачи.

11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем

Комплект лицензионного программного обеспечения:

1. Kaspersky
2. Microsoft Office (Windows)

Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

1. Электронно-библиотечная система издательства «ЮРАЙТ» <https://www.biblio-online.ru/>
2. Электронно-библиотечная система Znanium <http://www.znanium.com>
3. Электронная энциклопедия: <http://ru.wikipedia.org/wiki/Wiki>
4. Система комплексного раскрытия информации «СКРИН» - <http://www.skrin.ru/>
5. www.kodeks.ru – справочно-правовая система «Кодекс».

Сертифицированные программные и аппаратные средства защиты информации:

1. не предусмотрены

12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

1. **Учебная аудитория** для проведения учебных занятий, предусмотренных программой, в том числе групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оснащенная оборудованием и техническими средствами обучения: мебель аудиторная (столы, стулья, доска аудиторная), набор демонстрационного оборудования (проектор, экран)

2. **Компьютерный класс** для проведения учебных занятий, предусмотренных программой, в том числе групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оснащенный оборудованием и техническими средствами обучения: мебель аудиторная (столы, стулья, доска аудиторная), персональные компьютеры, набор демонстрационного оборудования (проектор, экран)

3. Библиотека, читальный зал